



EXTRAIT DU PROCES VERBAL DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Mairie de Blaye (33390)

L'an deux mille seize le 10 mai, le Conseil Municipal de la Commune de Blaye étant assemblé en session ordinaire, salle du conseil municipal, après convocation légale en date du 4 mai 2016, sous la présidence de Monsieur Denis BALDES Maire de Blaye.

Etaient présents :

M. BALDES, Maire.

M. RIMARK, Mme BAUDERE, M. CARREAU, Mme SARRAUTE, M. WINTERSHEIM, M. LORIAUD, Mme HIMPENS, Adjoint, Mme MARECHAL, M. VERDIER, M. ELIAS, M. GEDON, Mme HOLGADO, M. CAVALEIRO, Mme LANDAIS, Mme QUERAL, M. BODIN, M. INOCENCIO, Mme BERTHIOT, Mme BAYLE, M. CASTETS, Mme LUCKHAUS, M. SABOURAUD, Conseillers Municipaux.

Etaient excusés et représentés par pouvoir:

Mme MERCHADOU à M. CASTETS, Mme DUBOURG à M. GEDON, M. GABARD à M. VERDIER, M. MONMARCHON à Mme SARRAUTE

Conformément à l'article L - 2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales, M. GEDON est élu secrétaire de séance, et ceci à l'unanimité des membres présents.

Conseillers en exercice : 27

Conseillers présents : 23

Conseillers votants : 27

Pour : 22

Contre : 5

Abstention : 0

19 – CONVENTION D'OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC - BUTTE DES DEUX MOULINS - EARL ' VIGNOBLES BIDEAU PERE ET FILS '

Le Conseil Municipal délibère à la majorité

Dans le cadre du projet de « réouverture des volets » de la Citadelle de Blaye, la ville de Blaye a lancé un appel à projets en mai 2015, afin de communiquer sur les locaux encore disponibles.

En parallèle de cette procédure, l'EARL « VIGNOBLES BIDEAU Père et Fils » a sollicité la ville de Blaye afin de disposer de la butte des deux moulins située rue Bugeaud dans la Citadelle pour y cultiver de la vigne.

Au-delà de la valorisation de cet espace non utilisé à ce jour, ce projet aura à la fois une vocation pédagogique et commerciale.

Les vendanges, faites à la main et le vin vinifié et élevé dans la Citadelle, permettraient une production de 1 à 5 barriques de 225 litres (entre 300 et 1 500 bouteilles).

Cet espace (0,2080 ha) sera dédié à :

- la plantation et la culture de vigne blanche (agriculture responsable et raisonnée)
- la plantation de cépages multiples
- l'organisation de visites et d'évènementiel.

Afin d'autoriser cette activité dans la Citadelle, Il convient d'établir une convention dont certaines notions sont :

- une durée d'occupation de 50 ans,
- la réalisation des travaux suivants à la charge du bénéficiaire :
 - o plantation de vignes
 - o plantation d'une haie (essences locales) entre le camping et la parcelle
- une redevance annuelle de 50 €.

Il est demandé au conseil municipal d'autoriser Monsieur le Maire à signer la convention d'occupation du domaine public de l'EARL « VIGNOBLES BIDEAU Père et Fils » et les documents y afférents.

La commission n°3 (Politique De La Ville - Urbanisme Et Patrimoine) s'est réunie le 29 avril 2016 et a émis un avis favorable .

La commission n°7 (Politique Economique - Commerce/artisanat - Tourisme - Emploi - Unesco - Services Publics - Transports - Foires/marchés) s'est réunie le 3 mai 2016 et a émis un avis favorable.

Fait et adopté à la majorité en séance, les jours, mois et an susdits:

La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Bordeaux dans un délai de deux mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'Etat.

Certifié exécutoire pour avoir été reçu
à la Sous-Préfecture le 12/05/16
Identifiant de télétransmission : 033-21330058500014-
20160510-29873-AU-1-1

Pour le Maire empêché,
Monsieur Francis RIMARK

